



Proprietário: MUNICIPIO DE CAÇAPAVA DO SUL									
Obra: PONTE SEIVAL									
Local: SEIVAL 4º DISTRITO									
PARÂMETROS DO BDI									
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO								DESONERAÇÃO	
Construção e Reforma de Edifícios								Não	
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:								100,00%	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):								3,00%	
Itens		Siglas	% Adotado	Situação	Intervalo de admissibilidade				
					1º Quartil	Médio	3º Quartil		
Administração Central		AC	3,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%		
Seguro e Garantia		SG	1,00%	-	0,80%	0,80%	1,00%		
Risco		R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%		
Despesas Financeiras		DF	1,23%	-	0,59%	1,23%	1,39%		
Lucro		L	8,35%	-	6,16%	7,40%	8,96%		
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)		CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%		
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)		ISS	3,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%		
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)		CPRB	2,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%		
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)		BDI PAD	24,00%	OK	20,34%	22,12%	25,00%		

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:



$$BDI.PAD = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Caçapava do Sul, 17 de fevereiro de 2025.

Paulo Ricardo Zago Nogara
Eng. Civil - CREA 70065