



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAÇAPAVA DO SUL

CNPJ: 88.142.302/0001-45 – Fone/fax (55) 3281 1351 – Rua XV de Novembro, 438 – 96 570-000 – Caçapava do Sul – RS

Memo nº. 195/2024 -- SMAS

Destino: GAPRE
Origem: SMAS
Data: 08/07/2024.

Cabinete do Prefeito
Protocolo Nº 1070
Em 10/07/24
Renando

Vimos pelo presente solicitar Dispensa de licitação com base no Art. 75 Inc. VIII. Da Lei 14133/2021, com a finalidade de locação de imóvel residencial para concessão de aluguel Social a Senhora Lúcia Regina de Oliveira Studier, em atendimento LOAS 8742/1993 e 12435/2011 Art 15, Decreto nº. 6.307/07 e Lei Municipal de Benefícios Eventuais nº. 3378/2014.

A locação do imóvel faz-se necessária visando garantir a segurança da usuária da assistência social a qual teve sua residência, sito a rua Bernabé Machado Leão, 389 gravemente afetada pelas chuvas no município (parte da residência desabou).

Considerando a urgência na locação do imóvel visto os problemas relatados, o levantamento de mercado foi realizado nas imobiliárias locais, sendo contratada a que ofertar o menor valor, considerando o teto máximo de R\$ 600,00(seiscentos reais) de acordo com o determinado em reunião pelo CMAS.

- 1) Grevy Junior Teixeira Dias: R\$ 600,00(seiscentos reais)
- 2) Vasconcelos Imobiliária e Corretora de seguros LTDA: Não dispunha de imóvel com valor de até R\$ 600,00(seiscentos reais)
- 3) Imobiliária Confiança: Não dispunha de imóvel com valor de até R\$ 600,00(seiscentos reais)

Dentre as imobiliárias pesquisadas, a única que dispunha do imóvel dentro do valor estabelecido pelo CMAS foi a Grevy Junior Teixeira Dias com valor de R\$ 600,00(seiscentos reais).

Das Despesas:

Para as despesas decorrentes da presente, será utilizado recursos da seguinte Dotação

Orçamentária:

Programa de Trabalho	2.169
Natureza da despesa	33.90.48-01
Código reduzido	2170
Fonte de Recurso	1500(01)

Andressa Lisboa da Silva Amestoy
Sec. Mun. da Assistência Social – SMAS

Secretaria do Município de
Assistência Social

DE ACORDO
11/07/24

Ao Setor
Licitações
Opini